

Stylische 2-Zimmer-Wohnung in Leipzig-Gohlis - Ihr neues Zuhause!

Entdecken Sie eine frisch renovierte 2-Zimmer-Wohnung in Leipzig-Gohlis-Mitte, ideal für Singles und Paare.



Breitenfelder Straße 83, 04155 Leipzig, Deutschland - In Leipzig-Gohlis befindet sich eine charmante 2-Zimmer-Wohnung zur Miete, die durch ihre frische Renovierung und den typischen Altbau-Charme besticht. Die Wohnung umfasst etwa 52 m² und liegt im Hochparterre eines Altbaus in der Breitenfelder Straße 83. Der sofortige Bezug ist möglich, da es sich um einen Erstbezug nach der Sanierung handelt, wie **Wohnglück** berichtet.

Das moderne Wohngefühl wird durch hohe Decken, originale weiße Kassetten Türen und elegante Stil-Heizkörper ergänzt. Zudem wurde hochwertiges Laminat verlegt, das zur Gemütlichkeit beiträgt. Das Tageslichtbad ist mit stilvollen

Armaturen, einer Badewanne sowie einer Glasduschwand ausgestattet und verfügt über einen LED-Spiegel mit Touch-Funktion. Ein Handtuchheizkörper rundet das Badezimmer ab.

Wohnen mit Ausblick

Ein besonderes Highlight der Wohnung ist der ruhige Balkon mit neuen Holzdielen, der einen Blick in den Innenhof bietet. Die durchdachte Raumaufteilung umfasst ein helles Wohnzimmer, ein separates Schlafzimmer sowie eine Küche mit Zugang zum Balkon. Zusätzlich gibt es eine Abstellkammer im Hausflur, die für praktischen Stauraum sorgt. Ein Kellerabteil ist ebenfalls vorhanden und bietet zusätzlichen Platz für persönliche Gegenstände.

Die Lage der Wohnung ist ideal für all jene, die die Ruhe der Natur bevorzugen und dennoch eine gute Anbindung an die Stadt wünschen. Nur etwa drei Gehminuten entfernt befindet sich eine Straßenbahnhaltestelle, die die Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr gewährleistet. In kurzer Zeit lässt sich das Stadtzentrum, der Hauptbahnhof und die Universität erreichen, was die Wohnung nicht nur für Singles und Paare, sondern auch für Studierende besonders attraktiv macht.

Attraktive Mietoption in Gohlis

Durch die Kombination aus modernem Wohnkomfort und der Nähe zur Natur ist diese Wohnung in Leipzig-Gohlis eine hervorragende Wohnoption. Die Nachfrage nach Altbauwohnungen in diesem Stadtteil ist hoch, was auch durch die Übersicht auf **ImmobilienScout24** belegt wird. Interessierte sollten sich umgehend melden, um sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen zu lassen.

Details

Ort

Breitenfelder Straße 83, 04155 Leipzig,

Details	
	Deutschland
Quellen	<ul style="list-style-type: none">• wohnglueck.de• www.immobilienscout24.de

Besuchen Sie uns auf: mein-leipzig.net